



PÄÄSTEAMET

ETTEKIRJUTUS

Valga

10.09.2018 nr 7.2-6.3/1707

05.09.2018 toimunud tuleohutusülevaatusel Kase Furniture OÜ hoones ja territooriumil aadressiga, Vabriku 10, Karksi-Nuia, Mulgi vald, Viljandi maakond, tuvastati tuleohutusnõuete rikkumised, mille olemus on kirjeldatud paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.3/2415-1.

Päästeameti Lõuna päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo vaneminspektor Külli Uiibo, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lg 1 ja hinnanud haldusmenetluse käigus kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid,

otsustas:

Anda käesoleva haldusakti adressaadile – Kase Furniture OÜ, Vabriku 10, Karksi-Nuia, Mulgi vald, – järgmised ettekirjutused, mis tuleb täita määratud tähtajaks:

1. Teostada hooldus ja kontroll tootmishoone automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemile.

Alus: Tuleohutuse seadus § 31, § 32 lg 1.

Tuleohutuse seadus § 31- tuleohutuspaigaldise omanik peab tagama tuleohutuspaigaldise korrashoiu ja katkematu toimepidevuse, korraldama ettenähtud juhtudel tuleohutuspaigaldise vaatlust, kontrolli ja hooldust ning omama dokumentatsiooni tuleohutuspaigaldise ja selle kontrolli ning hoolduse kohta.

Tuleohutuse seadus § 32 lg 1- Tuleohutuspaigaldis tuleb projekteerida ja paigaldada ning seda kontrollida ja hooldada vastavalt tehnilisele normile ja tootja juhisele ning ohutusnõuetes ettenähtule selliselt, et tuleohutuspaigaldis täidaks oma otstarvet.

Paikvaatluse protokollis fikseeriti, et tootmishoone ATS süsteemile hooldused puudusid ja puudus ka hoolduspäevik.

Tähtaeg: 01.11.2018

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtajaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuseaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 500 (viissada) eurot.**

2.Paigaldada automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi keskseadme juurde selged ja näitlikud paiknemisskeemid, mis on tehtud vastupidavast materjalist ning viia paiknemisskeemid vastavusse hoones olemasoleva olukorraga.

Alus: tuleohutuse seadus § 31 lg 3; Siseministri 07.01.2013. a määrus nr 1 “ Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse“ § 20 lg 4, § 21 p 2 ja § 21 lg 2 ja lg 3 ja § 25 lg 2 p 1.

Tuleohutuse seaduse § 31 lg 3 järgi peab tuleohutuspaigaldise omanik omama dokumentatsiooni tuleohutuspaigaldise ja selle kontrolli ning hoolduse kohta. Tuleohutuse seaduse § 30 lg 1 p 3 järgi on automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem tuleohutuspaigaldis.

Siseministri 07.01.2013. a määrus nr 1 § 20 lg 4 järgi peab automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi kasutamiseks olema koostatud selge ja näitlik paiknemisskeem, mis on tehtud vastupidavast materjalist.

Siseministri 07.01.2013. a määrus nr 1 § 21 p 2 järgi peab automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi paiknemisskeem sisaldama vähemalt järgmisi osasid alljärgnevas järjestuses: paiknemisskeemil peavad olema välja toodud: ehitise nimetus, skeemi nimetus, ehitise aadress, korrus/hooneosa, ruumide nimetus, keskseadme ja korduspaneeli asukoht, tulekahjuandurid, tulekahjuteatenupud, alarmiseadmed, aadressmoodulid, tsoonide numbrid, tingmärgid.
Siseministri 07.01.2013. a määrus nr 1 § 21 lg 2 järgi koostatakse paiknemisskeemid korruste kaupa ning numeratsiooni alustatakse hoone madalamast korrusest.

Siseministri 07.01.2013. a määrus nr 1 § 21 lg 3 järgi peab konventsionaalsete süsteemide avastamispiirkonnad märkima skeemil värvilise piirjoonega. Piirkonna numbri peab märkima avastamispiirkonna keskele ringi sisse. Ringi pind ja piirjoon tuleb märkida sama värviga. Adresseeritud seadmed peab tähistama lisaks tingmärgile aadressnumbriga.

Siseministri 07.01.2013. a määrus nr 1 § 25 lg 2 p 1 järgi on automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi omaniku ülesandeks tagada automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi vastavus käesolevale määrusele ja tootja juhistele.

Tuleohutusülevaatusel fikseeriti, et hoone keskseadme juures puudusid vastupidavast materjalist paiknemisskeemid.

Tähtaeg: 01.11.2018

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtajaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuseseaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 500 (viissada) eurot.**

3. Teostada väljapääsuteede valgustuse regulaarne kontroll ja hooldus. Süsteemi korralliste ülevaatusete ja testide tulemused, rikked ning muudatused regulaarselt sisse kanda hoolduspäevikusse.

Alus: Tuleohutuse seadus § 31, § 32 lg 1.

Tuleohutuse seadus § 31 - tuleohutuspaigaldise omanik peab tagama tuleohutuspaigaldise korrashoiu ja katkematu toimepidevuse, korraldama ettenähtud juhtudel tuleohutuspaigaldise vaatlust, kontrolli ja hooldust ning omama dokumentatsiooni tuleohutuspaigaldise ja selle kontrolli ning hoolduse kohta.

Tuleohutuse seadus § 32 lg 1 – tuleohutuspaigaldis tuleb projekteerida ja paigaldada ning seda kontrollida ja hooldada vastavalt tehnilisele normile ja tootja juhisele ning ohutusnõuetes

ettenähtule selliselt, et tuleohutuspaigaldis täidaks oma otstarvet.

Paikvaatlusega tuvastati, et hoone väljapääsuteede valgustuse kõik kontroll- ja hooldustoimingud ei ole fikseeritud. Vastavalt tehnilisele normile (EVS-EN 50172:2005 Evakuatsiooni Hädavalgustussüsteemid) väljapääsutee valgustuse korrashoiu ja katkematu toimepidavuse tagamiseks peab hoone valdaja määrama süsteemi hooldustööde eest vastutava kompetentse järelvaataja. Kontrolli tuleb teostada:

Igakuiselt - simuleeritakse pingekatkestust ning veendutakse kõikide valgustite korrasolekus; taastatakse normaalvalgustuse toide ja kontrollitakse, et kõik indikaatorlambid või –seadmed näitaksid, et tavatoide on taastatud;

Igaaastaselt - lisaks igakuisele toimingule veendutakse, et valgustid töötavad kogu nominaalse funktsioneerimisaja jooksul – 1 tund.

Kõik tulemused kantakse dateeritult hoolduspäevikusse (hooldustööd, kontrollimised, testimised, rikked, parandustööd, tehtud muudatused ning lühikirjeldus), päevik peab asuma hoone ruumides ning peab olema koheselt kontrollimiseks kättesaadav vastavate volitustega isikule.

Väljapääsutee valgustus peab võimaldama üldvalgustuse kahjustuse korral inimestel ohutult lahkuda hoonest või ohutusse kohta ning päästetöötajatel teha päästetöid. Väljapääsutee valgustus peab toimima vähemalt üks tund.

Paikvaatlusel fikseeriti, et olemasoleva väljapääsuteede valgustuse hooldustoimingud on teostamata ja puudub päevik.

Tähtaeg: 01.11.2018

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtajaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuseseaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 100 (ükssada) eurot.**

4. Korraldada suitsu ja soojuste eemaldamise seadmestiku (suitsuluukide) hooldus.

Alus: Tuleohutuse seadus § 30 lg 1 p 7, § 31.

Tuleohutuse seaduse § 30 lg 1 p7 – Suitsu ja soojuste eemaldamise seadmestik on tuleohutuspaigaldis.

Tuleohutuse seaduse § 31- Tuleohutuspaigaldise omaniku kohustused. Paigaldise omanik peab tagama tuleohutuspaigaldise korrashoiu ja katkematu toimepidavuse. Korraldama ettenähtud juhtudel tuleohutuspaigaldise vaatlust, kontrolli ja hooldust. Paigaldise omanik peab omama dokumentatsiooni tuleohutuspaigaldise kontrolli ja hoolduse kohta.

Majandus- ja taristuministri 02.06.2015 määruse nr 54 Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded § 2 lg 4 kohaselt loetakse asjakohaseks tehniliseks normiks ja standardiks sama määruse tähenduses tehnilist normi või standardit, mille järgimine tagab oluliste tuleohutusnõuete täitmise.

Eesti standardi EVS 919:2013 punkti 12.1.3 kohaselt tuleb objektidel, kus on kasutusel suitsueemaldamise süsteem, tagada kehtiva hoolduslepingu olemasolu majandustegevuse registrisse kantud isikuga, kellel on vastav pädevus.

Paikvaatlusel selgus, et suitsueemaldussüsteemi hoolduse kohta ei ole esitada kehtivaid dokumente. Võimaliku tulekahju korral tekkiv suits ja põlemisgaasid raskendavad evakuatsiooniteel liikumist ja päästetöid. Igapäevaselt tuleb vaadelda, et nuppudel põlevad rohelised indikaatorituled, kord kuus vaadelda, et luugid on terved, takistustest (nt. lumest) vabad. Süsteemi tuleb vähemalt üks kord aastas hooldada, sealjuures sooritada töötamiskatse. Korralduste ülevaatuste ja testide tulemused, rikked ja muudatused regulaarselt sisse kanda hoolduspäevikusse.

Tähtaeg: 01.11.2018

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtajaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuseseaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 100 (ükssada) eurot.**

5. Paigaldada hoone kõikidesse ruumidesse automaatne tulekahjusignalisatsiooni-süsteem, et oleks tagatud tulekahju varajane avastamine ja võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks inimestel võimalik ehitisest õigeaegselt evakueeruda.

Alus: „Tuleohutuse seadus“ § 3 lg 1 p 4, § 32 lg 1; Siseministri 07.01.2013.a määrus nr 1 „Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsiooni-süsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse” § 5 lg 3 ja § 6 lg 3.

Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 4 – Isik on kohustatud tagama ehitises nõutavate päästevahendite ja ehitises nõutavate käesoleva seaduse §-s 30 nimetatud tuleohutuspaigaldiste olemasolu ja korrashoiu.

Tuleohutuse seadus § 32 lg1 – Tuleohutuspaigaldis tuleb projekteerida ja paigaldada ning seda kontrollida ja hooldada vastavalt tehnilisele normile ja tootja juhisele ning ohutusnõuetes ettenähtule selliselt, et tuleohutuspaigaldis täidaks oma otstarvet.

Siseministri 07.01.2013.a määrus nr 1 § 5 lg 3 - Hoonele projekteeritakse üldjuhul kogu hoonet hõlmav tulekahjusignalisatsioonisüsteem. Kui tulekahjusignalisatsioonisüsteem ei hõlma hoonet kogu ulatuses, siis peab olema tulekahju korral tagatud kõigi ohus olevate isikute teavitamine.

Siseministri 07.01.2013.a määrus nr 1 § 6 lg 3 - Tuletõkkeseptsioon tuleb varustada anduritega täielikult, lisaks sellele varustatakse anduritega:

- 1) katuse- või varjualune, kus hoiustatakse põlevmaterjali, mille põlemiskoormus on üle 300 MJ/m² ning mille pindala 5 m² ja enam;
- 2) pööningud kõrgusega alates 1,5 m.

Paikvaatlusega tuvastati, et automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem puudub kasutuses olevates ruumides.

Tähtaeg: 01.04.2020

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtajaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuseseaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 1000 (üks tuhat) eurot.**

6. Eraldada hoones värviruumid EI-30 tuletõkkeustega, moodustades omaette tuletõkkeseptsioon, et võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks inimestel võimalik ehitisest ohutult evakueeruda või neid evakueerida.

Alus: Tuleohutuse seadus § 5 lg 3 ja § 6 lg 1; Majandus- ja taristuministri 02.06.2015. a määrus nr 54 ”Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded” § 40 lg 1 vastavalt § 11 lg 4 p 3.

Tuleohutuse seadus § 5 lg 3 - Ehitise kasutamisel tuleb tagada, et suitsu ja tule leviku takistamiseks ette nähtud ehitise osa täidaks oma otstarvet.

Tuleohutuse seadus § 6 lg 1 – Piiratud kinnisasjalt või ehitisest peab olema tagatud evakuatsioon ning kergesti läbitav evakuatsioonitee.

Majandus- ja taristuministri 02.06.2015. a määrus nr 54 § 40 lg 1 – Enne määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitist, mida kasutatakse vastavalt ehitisele ettenähtud kasutamise otstarbele, peab vastama olulistele tuleohutusnõuetele, mis tagavad, et võimaliku tulekahju puhkemise korral on inimestel võimalik ehitisest evakueeruda ja on võimalik inimesi ehitisest evakueerida.

Majandus- ja taristuministri 02.06.2015. a määrus nr 54 § 11 lg 4 p 3 – Ehitise või selle osa kasutamistarbete lähtuvalt kuulub evakuatsioonitrepikoda omaette tuletõkkesektsiooni.

Paikvaatluse protokollis fikseeriti, et hoone värviruumi, lakiruumi ja värvide hoiuruumi olemasolevad uksed ei vasta tuleohutusnõuetele.

Ehitist peab tule ja suitsu levimise takistamiseks, evakuatsiooni tagamiseks, päästetööde kergendamiseks ning varakahjude piiramiseks olema jaotatud tuletõkkesektsioonideks. Ehitiste osadest, mis kasutamistarbete või põlemiskoormuselt üksteisest oluliselt erinevad, tuleb moodustada omaette tuletõkkesektsioonid.

Tuletõkkesektsiooni puudumise tõttu teeb suitsu levik ruumides võimatuks evakueerumise korrustelt avatud trepi kaudu ning inimesed ei pääse hoonest ohutult välja. Tuletõkkesektsiooni peab olema isesulguv, et takistada tule, suitsu ja kuumuse levikut. Tavakasutuses lahtiolev tuletõkkesektsioon peab olema varustatud seadmega, mis sulgeb sellise ukse tulekahju korral. Ehitise igalt evakuatsioonialalt peab olema võimalik jõuda vähemalt kahe erineva, hajutatult paigutatud evakuatsioonipääsuni. Evakuatsiooni tagamiseks peab ehitises olema vastavalt nende kasutamistarbetele piisav arv sobiva paigutusega kergesti läbitavaid evakuatsiooniteid ja pääse, kusjuures evakueerimisaeg ei tohi põhjustada ohtu ehitise evakueeruvatele kasutajatele.

Tähtaeg: 01.04.2020

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtajaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunniraha 1000 (üks tuhat) eurot.

Kui haldusakti adressaat jätab ettekirjutuse määratud tähtajaks täitmata, tuleb sunniraha tasuda ühele järgnevale Rahandusministeeriumi arvelduskontole:

SEB panga arvelduskontole nr EE891010220034796011, Swedbank panga arvelduskontole nr EE932200221023778606, Danske Bank panga arvelduskontole nr EE403300333416110002 või Luminor Bank AS panga arvelduskontole nr EE701700017001577198, maksekorraldusel on viitenumbriks **10266700005621** ja selgituseks: „Kase Furniture OÜ ettekirjutus”.

Vabatahtlikult tähtajaks sunniraha tasumata jätmise puhul nõutakse sunniraha sisse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 15 lg 1 kohaselt täitemenetluse seadustikus sätestatud korras nagu kohtuotsusest tulenev rahaline nõue. Seega lisandub sunnirahale selle vabatahtliku tähtaegse mittetasumise korral kohtutäituri tasu. Sunniraha tasumine ei võta adressaadilt kohustust ettekirjutust täita ning täitmata kohustuste eest võib sunniraha rakendada korduvalt.

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn,) või kaebus Tartu Halduskohtu Tartu kohtumajja (Kalevi 1, 51010 Tartu, tmktartu.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal vaide või kaebuse esitaja vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest või sunniraha tasumisest palume informeerida Päästeameti Lõuna päästekeskust kirjalikult Jaama 207, Tartu linn, 50705, Tartu maakond või digitaalselt allkirjastatud dokumendina elektronposti aadressil louna@rescue.ee 10 päeva jooksul arvates ettekirjutuses määratud täitmise tähtajast.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kylli Uibo

Ohutusjärelvalve büroo vaneminspektor

Lõuna päästekeskus

76 32155

kylli.uibo@rescue.ee

Käesolev ettekirjutus on saadetud elektrooniliselt:

- 1) Kase Furniture OÜ, meelis@kasefurniture.ee